



# Comune di PIARIO

Via Mons. Speranza, 25 24020 PIARIO Provincia di Bergamo  
Tel: 034621422 - Fax: 034623854 - C.F. 00640710166  
email: info@comune.piario.bg.it - pec: comune.piario.bg@halleycert.it

## BANDO PER L'AFFITTO DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE PER LO SFALCIO DELL'ERBA E IL PASCOLO DEGLI ANIMALI

### Art. 1) OGGETTO DEL BANDO

Il bando ha per oggetto l'affidamento semplice e temporaneo in affitto di n. 2 terreni di proprietà comunale e più precisamente quelli delle seguenti località per lo sfalcio dell'erba e il pascolo degli animali:

- Foglio 9 - parte del mapp. 409 (Allegato A)
- Foglio 9 - mapp. 286 e 287 (Allegato B)

Per un periodo di anni 1 (uno) a far data dalla stipulazione del contratto d'affitto.

### Art. 2) MODALITA' DI AFFIDAMENTO.

L'assegnazione dei 2 lotti per lo sfalcio dell'erba e il pascolo degli animali verrà disposta secondo l'ordine di presentazione della domanda al protocollo comunale.

Gli assegnatari sono tenuti al pagamento di un canone forfettario annuale di € 30,00.

### Art. 3) CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA'

Per presentare la domanda si deve essere residenti nel Comune di Piario.

Non possono partecipare al bando i cittadini che hanno pendenze di natura tributaria, salvo previa regolarizzazione, o controversie di qualsiasi genere con il Comune di Piario.

L'uso dei terreni è concesso, ai soli proprietari di animali erbivori, per lo sfalcio dell'erba per l'alimentazione di bestiame di proprietà del richiedente. Dovrà essere eseguito un numero minimo di 3 (tre) falci nell'anno solare. È concesso, in alternativa all'ultimo taglio, il pascolo del bestiame di proprietà (Come da Regolamento per la disciplina dello sfalcio dell'erba, del taglio di legna da ardere e dell'uso ortivo su terreni di proprietà del comune).

### Art. 4) DURATA DELL'APPALTO

Il periodo di contratto è fissato in anni 1 con decorrenza dalla data della stipula dell'atto di concessione.

A garanzia del rispetto della concessione è richiesto il deposito cauzionale di € 50,00.

### Art. 5) DIVIETI

E' vietato all'aggiudicatario cedere, subaffittare, sublocare, dare in subconcessione il presente contratto, così come è vietata la compartecipazione, la mezzadria, l'enfiteusi, il subentro (tranne i casi previsti dalla Legge), etc... pena anche la risoluzione di diritto della presente concessione di affitto con obbligo di restituzione del fondo a semplice richiesta dal concedente.

Il mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel presente bando e sempre sotto la comminatoria dell'immediata rescissione del contratto e del risarcimento dei danni e delle spese causate all'Amministrazione Comunale.

E' vietato, inoltre, apportare modifiche o alterazioni dei beni in affitto.

### Art. 6) ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Sono a carico dell'aggiudicatario:

- mantenimento carrabile delle strade interne.
- posizionamento di sbarre in ferro, ad ogni accesso esistente onde evitare l'ingresso a mezzi non autorizzati;
- sfalcio annuo delle erbacce, pulizia e aratura delle fasce antincendio esistenti nel rispetto delle ordinanze regionali e sindacali;

### Art. 7) CONTROLLO

Il Comune potrà effettuare dei controlli sul rispetto degli impegni assunti e vincoli prescritti al precedente punto 6).

Il controllo sulla regolarità sarà fatto dall'Ufficio Tecnico Comunale

### Art. 9) PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno presentare domanda entro il 18.05.2018, redatta su apposito modulo fornito dal Comune, all'Ufficio Protocollo del Comune di Piario fino ad esaurimento dell'area messa a disposizione.

Le domande accolte ma non soddisfatte, per insufficienza di lotti disponibili, formeranno una "graduatoria di riserva" da utilizzare per l'assegnazione di ulteriori appezzamenti di terreno, messi a disposizione dall'amministrazione comunale o derivanti dalla rinuncia delle aggiudicazioni precedenti.

Piario, 05.05.2018

Il Responsabile del Servizio  
(Pietro Visini)

